



MARTIUS MILTON

DESIGN RESIDENCE

Cada pessoa é **única**.
Cada mente possui seus ideais.
Cada coração segue seu legado.

Na pluralidade humana,
existe um desejo **absoluto**:

Viver uma vida **inquestionável!**



MARTIUS MILTON
DESIGN RESIDENCE

ABSOLUTO. ÚNICO. INQUESTIONÁVEL.
WELCOME.





Localizado no coração do bairro de Lourdes, o **Martius Milton** é um empreendimento premium inspirado em você.

Localização Singular

Exclusividade é morar no Lourdes. Singularidade é viver na localização mais almejada do bairro. De tão única e absoluta é inquestionável!

Localizado na Rua Felipe dos Santos, 576, Lourdes, Belo Horizonte, você terá ao lado de casa:



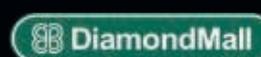
Em frente



1 minuto



1 minuto



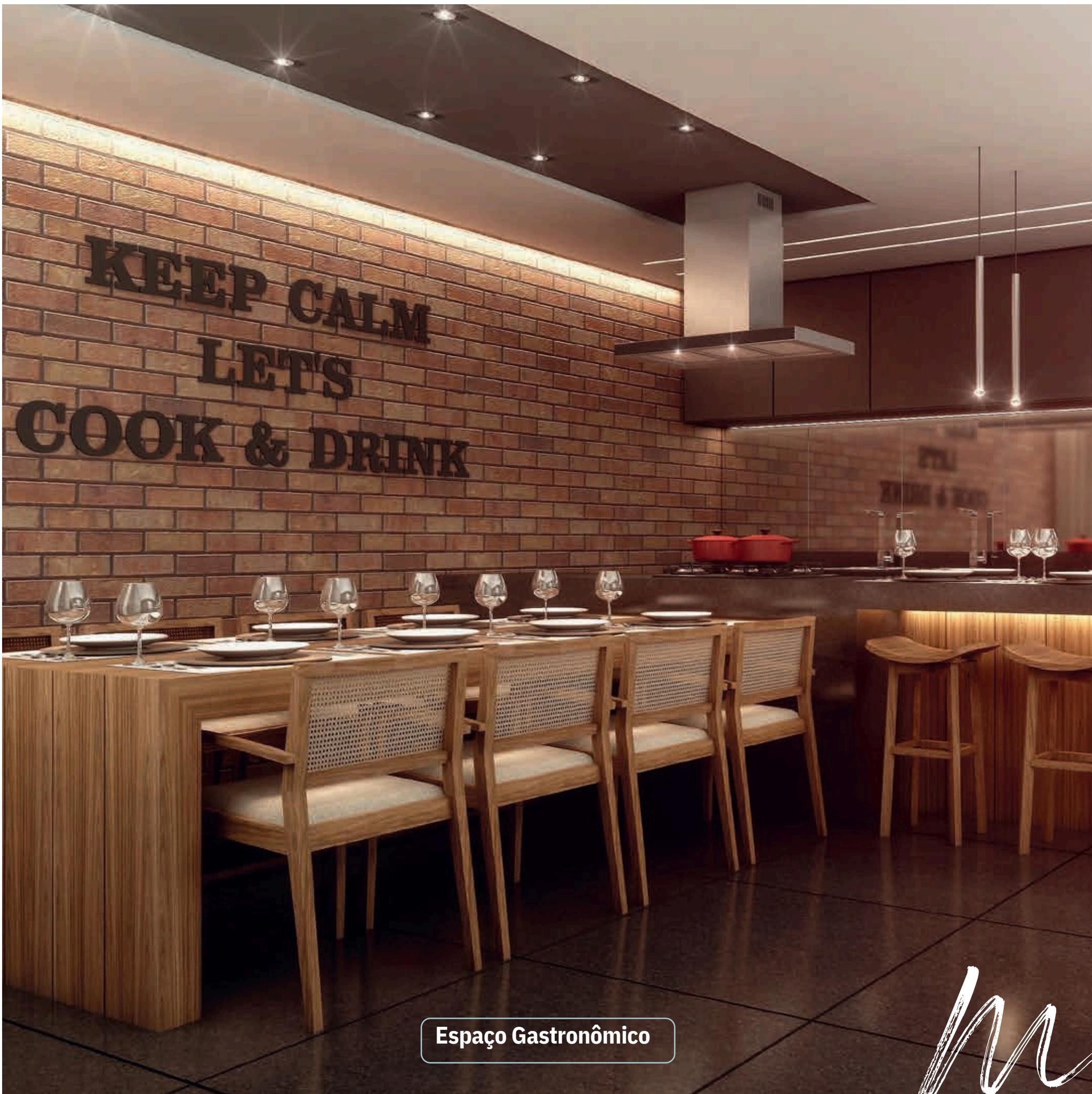
4 minutos





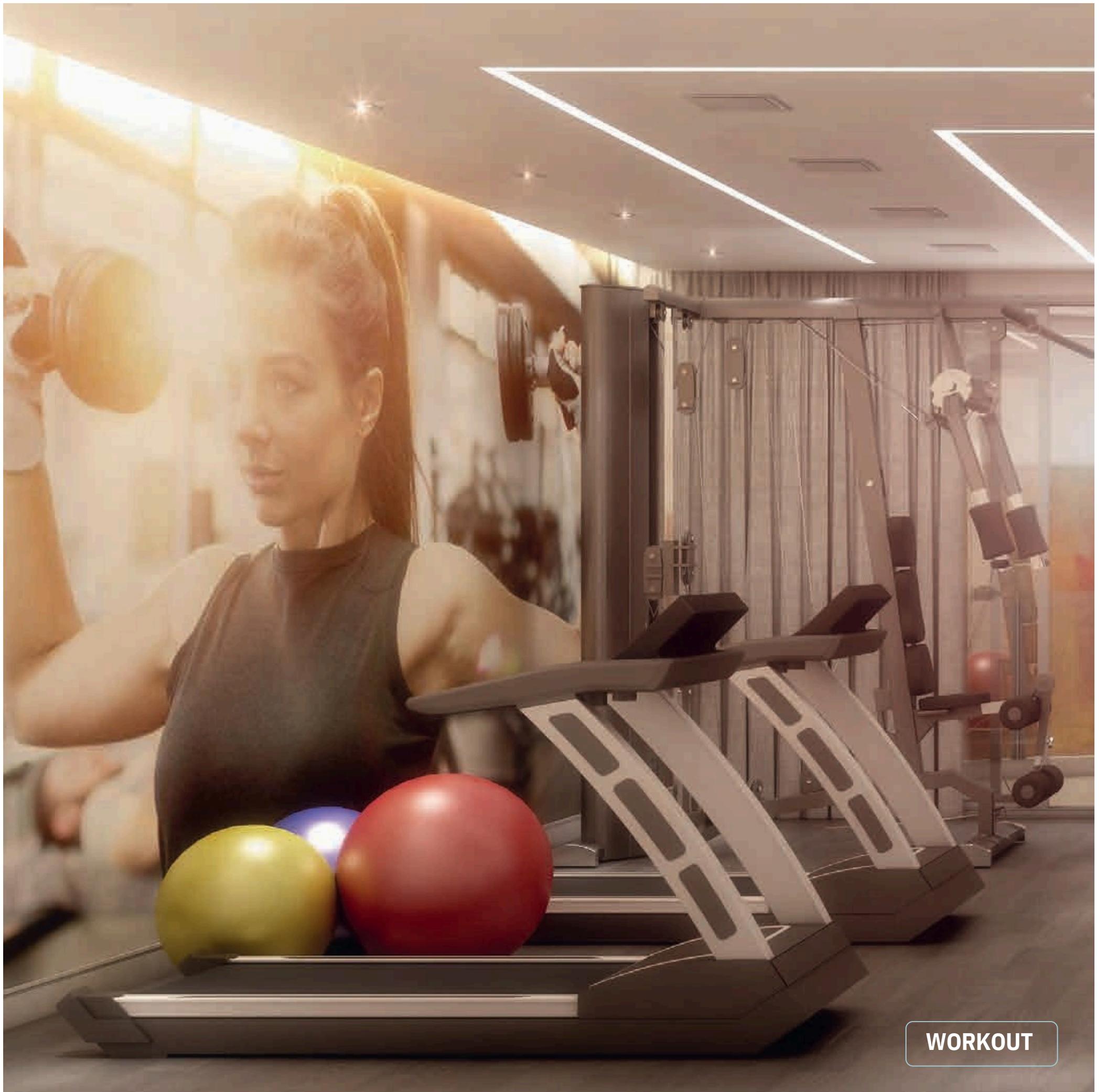
Suas vitórias merecem um espaço exclusivo para celebrá-las.

O MARTIUS MILTON convida você a eternizar cada momento.
Brinde sua vida, enquanto a vida brinda você!

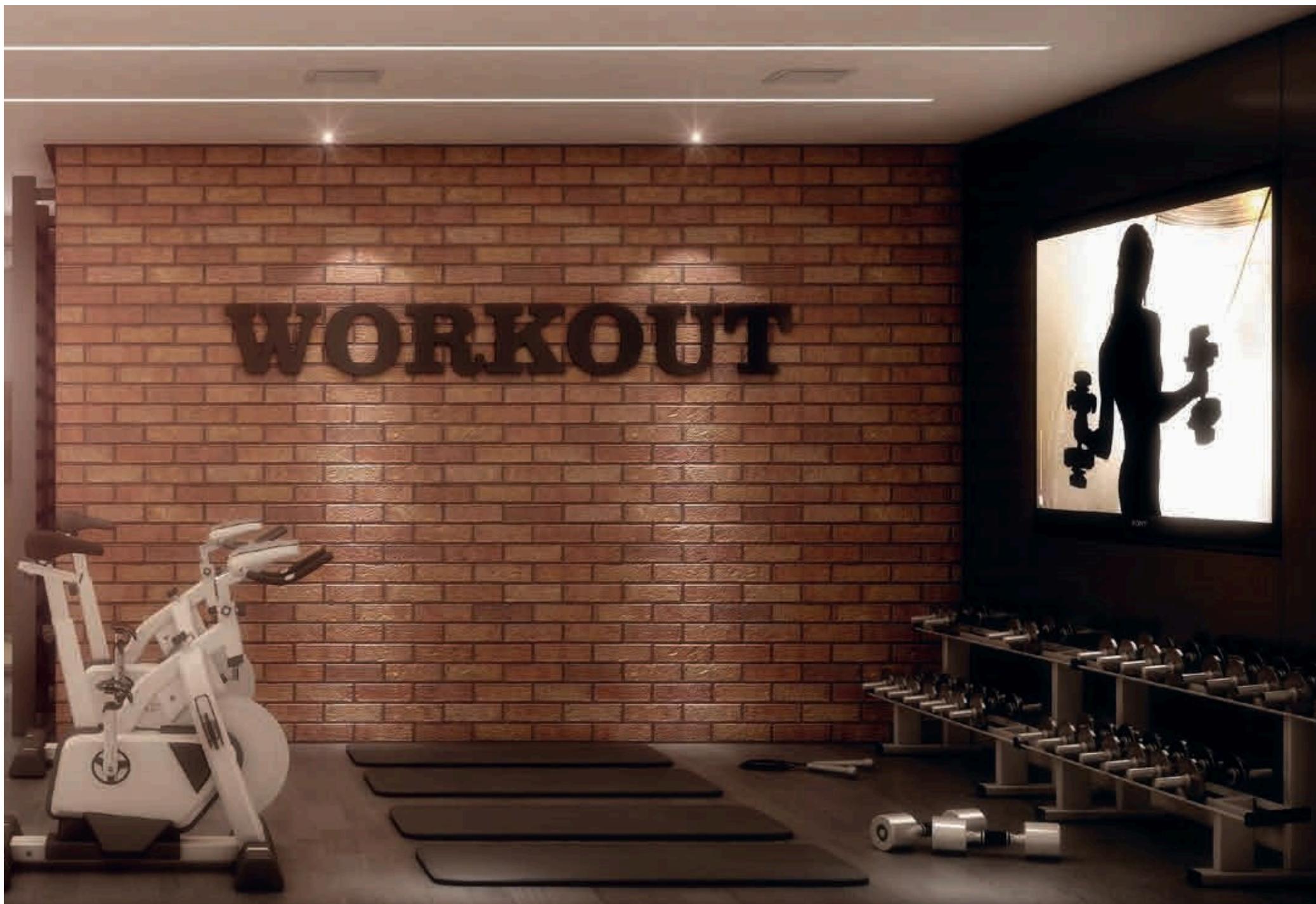


Espaço Gastronômico





WORKOUT



Cuidar da saúde é prioridade para você?

Há um espaço fitness dedicado especialmente para você praticar suas atividades físicas. **Supere-se diariamente!**

A white, stylized signature or logo consisting of several overlapping, curved lines.

LUXO EXCLUSIVIDADE SOFISTICAÇÃO



TECNOLOGIA CONFORTO DESIGN



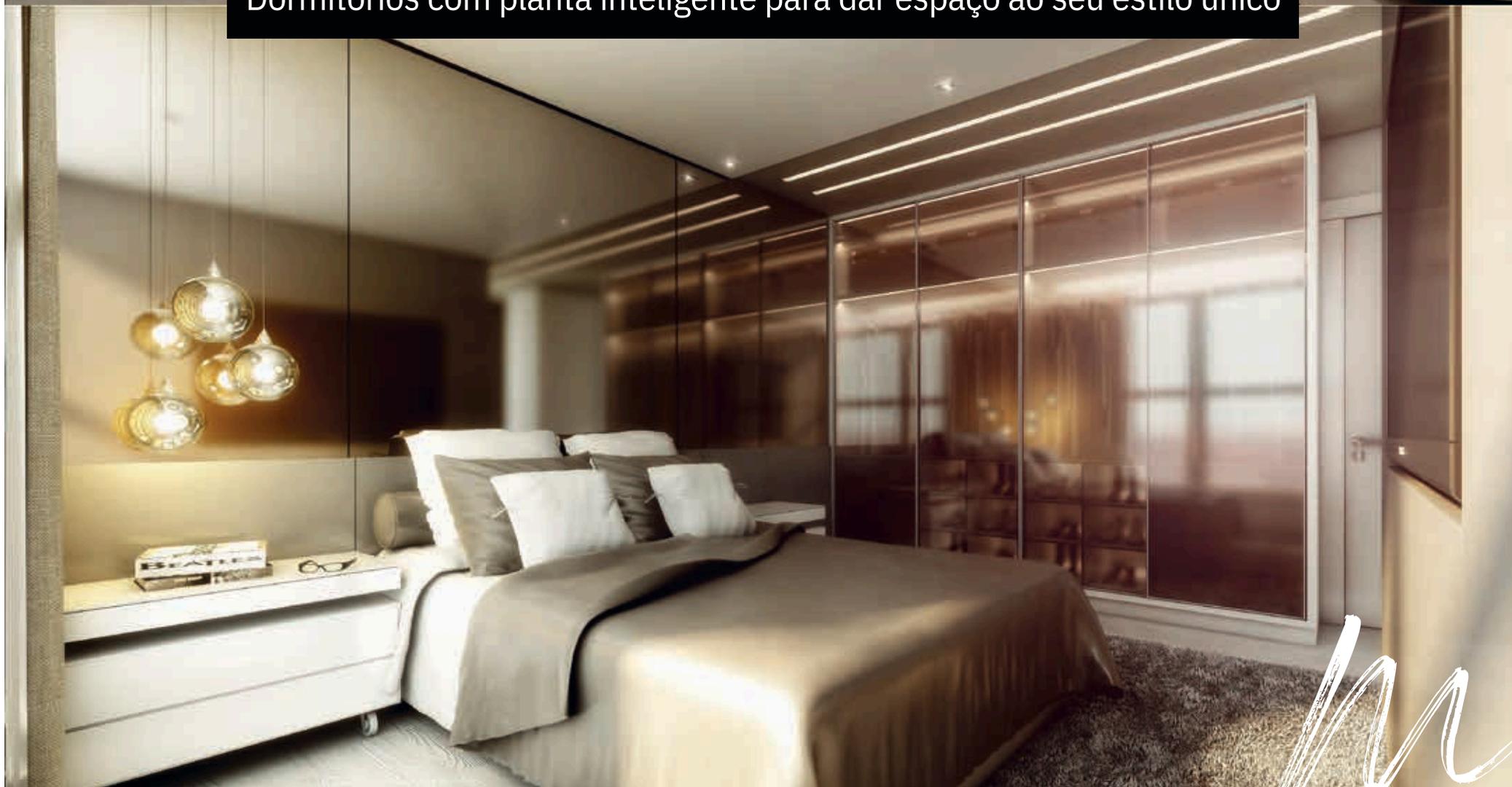


Mude seus conceitos de cobertura e área privativa. Surpreenda-se!





Dormitórios com planta inteligente para dar espaço ao seu estilo único





Conheça as opções de plantas e escolha a ideal para construir seu novo jeito de viver.



Apartamento de 3, 2 ou 1 Suíte



Área total de 50m² a 206m²



Varanda



Closet

> Área Privativa

> Apartamento Tipo

> Cobertura

APARTAMENTO 401

1 Suíte com Closet
2 Semi Suítes
Varanda & Terraço
Acabamento PSAC Prime



Área coberta: 111,49m²
Área privativa: 66,61m²



APARTAMENTO 502 a 802

1 Suíte

2 Semi Suítes

Acabamento PSAC Prime

Área total: 92,88m²



APARTAMENTO 901

2 Quartos, Suíte, Closet
Terraço
Acabamento PSAC Prime



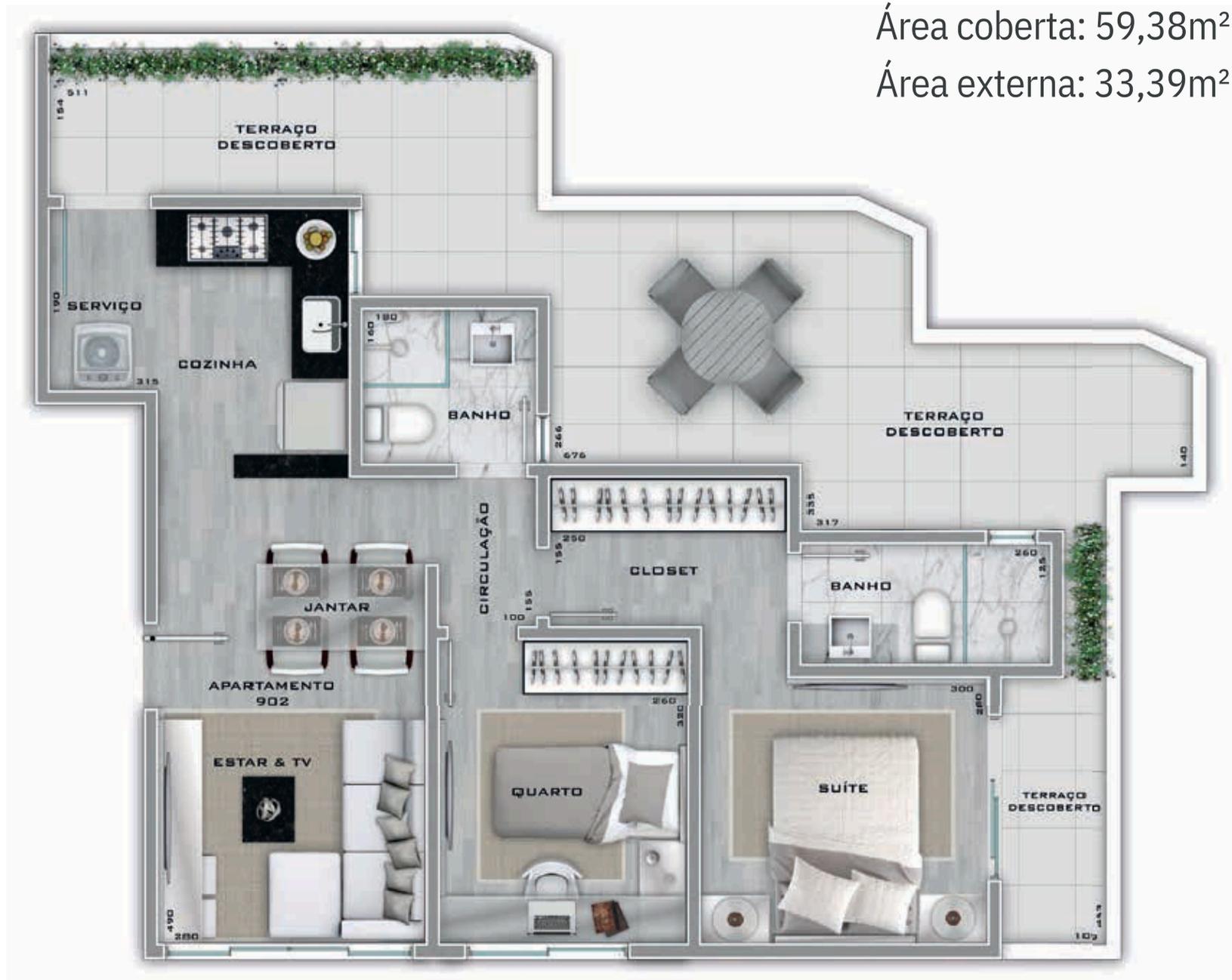
Área coberta: 59,83m²
Área privativa: 49,04m²

APARTAMENTO 902

2 Quartos, Suíte, Closet
Terraço
Acabamento PSAC Prime

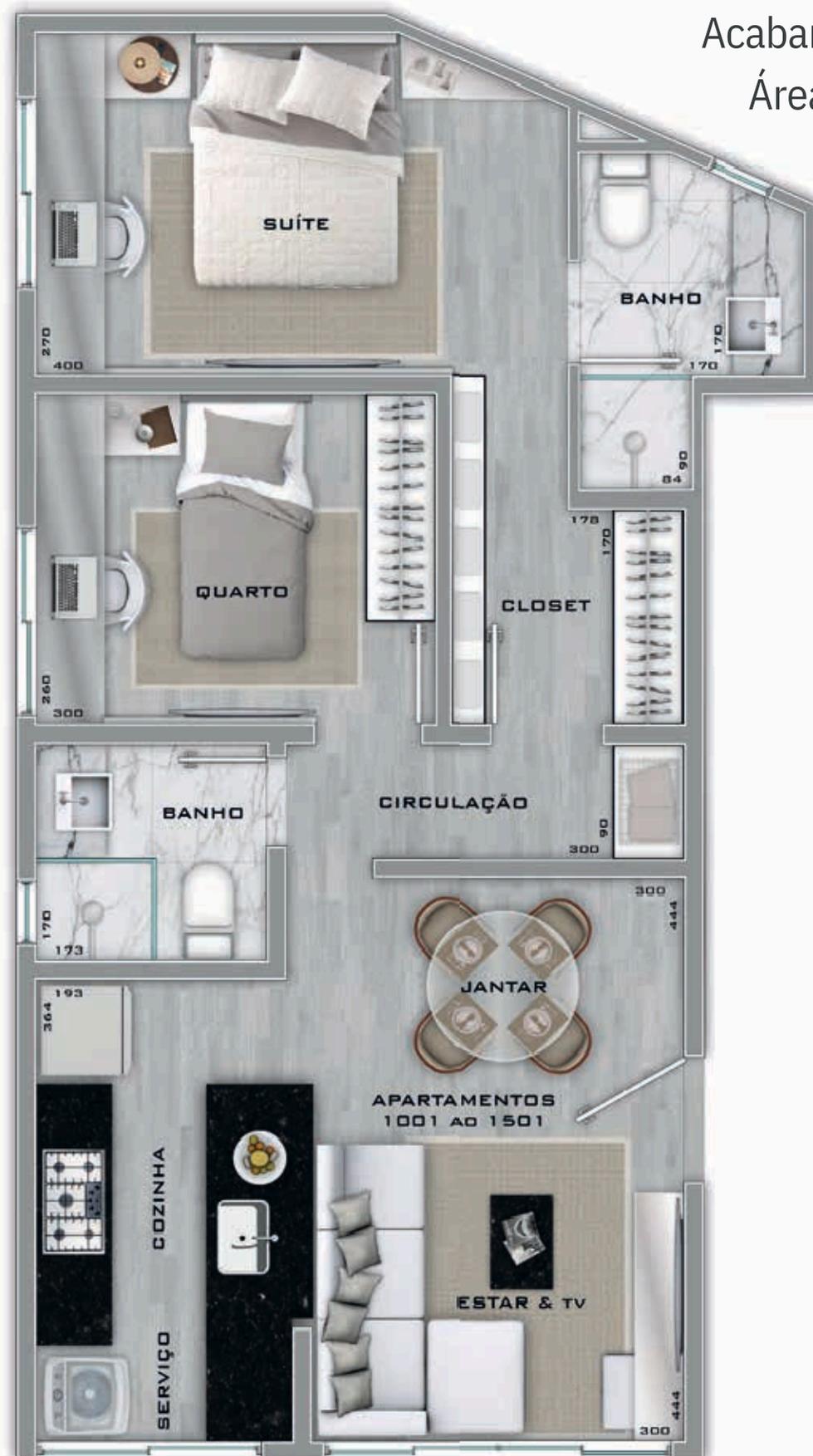
Área coberta: 59,38m²

Área externa: 33,39m²



APARTAMENTO 1001 a 1501

2 Quartos, Suíte, Closet
Acabamento PSAC Prime
Área total: 59,83m²



APARTAMENTO 1002 a 1502

2 Quartos, Suíte, Closet
Acabamento PSAC Prime
Área total: 59,38m²



APARTAMENTO 1601

1 Quarto | Terraço
Acabamento PSAC Prime

Área coberta: 41,77m²

Área externa: 17,92m²



APARTAMENTO 1602

1 Quarto | Varanda
Acabamento PSAC Prime

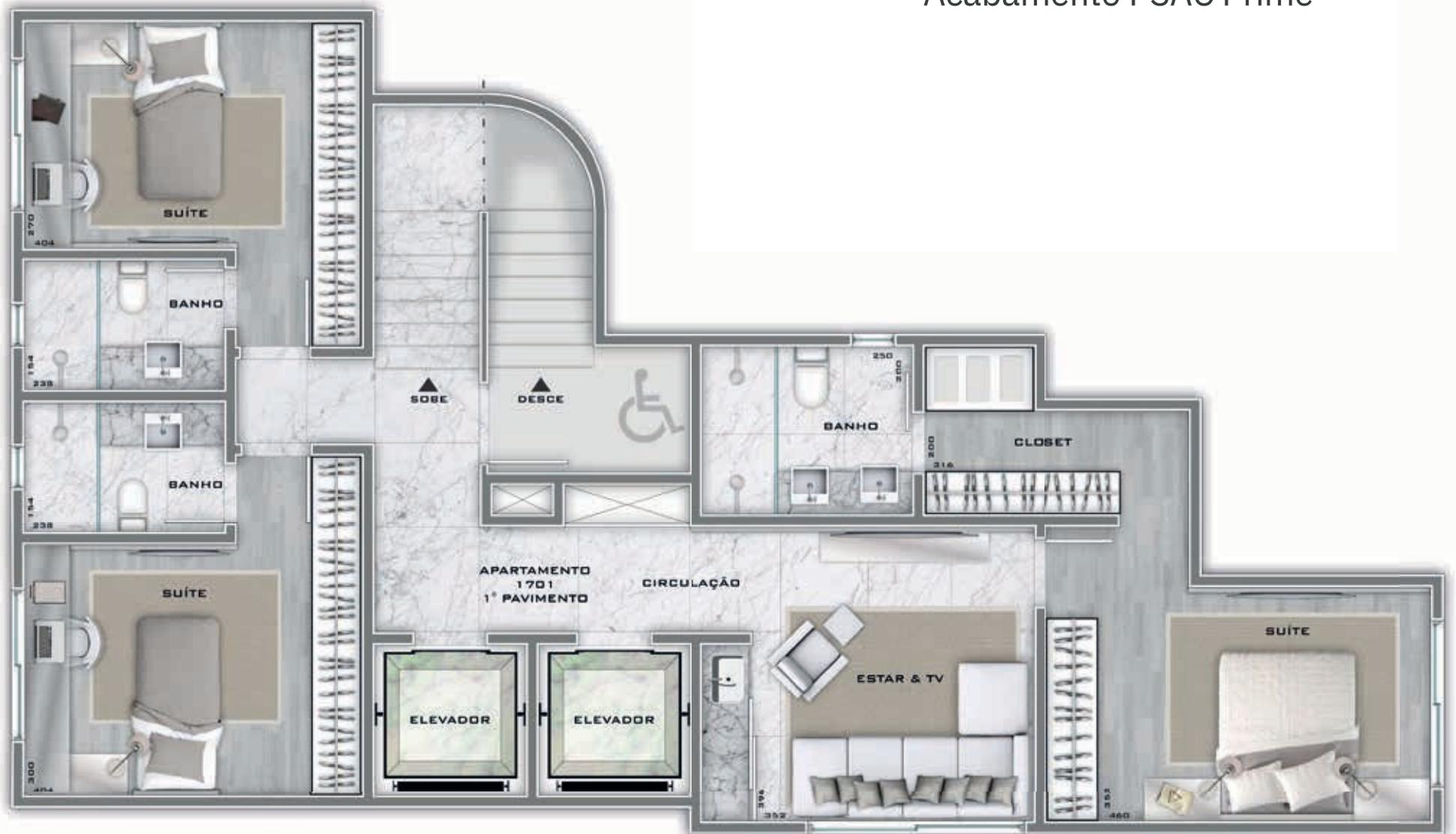
Área coberta: 44,46m²

Área externa: 5,58 m²



COBERTURA 1701

- 1º pavimento -
3 Suítes | Closet
Chuveiro duplo na master
Acabamento PSAC Prime



COBERTURA 1701

- 2º pavimento -
Elevador até o andar superior da cobertura
Piscina com deck
Cozinha, estar e lazer no andar superior

Área coberta: 149,08m²
Área externa: 57,88m²





MARTIUS MILTON

DESIGN RESIDENCE

Construção e Incorporação

psac
psac.eng.br