



ASTORIA
— RESIDENCE —



Astoria é um bairro situado ao norte do Queens cujas ruas tranquilas parecem ignorar o ritmo frenético da cidade de Nova Iorque. É um lugar que abriga restaurantes e lojas de bairro, em meio à casas e apartamentos habitadas por moradores bem receptivos.

Assim é o **Astoria Residence**, um lugar aconchegante e acolhedor. Um pedaço da sua felicidade no meio da cidade.

SINTA A VIDA

A vida é para quem percorre todos os caminhos incertos, quem tem vontade de realizar todos os sonhos impossíveis. A Vida é, acima de tudo, uma doce e divertida busca da felicidade.

Astoria Residence,
sinta a vida.





Fachada imponente



5 andares;
2 apartamentos por andar



2 vagas de garagem
por apartamento

APARTAMENTO TIPO - FINAL 01

Sala de estar com a cozinha americana ao fundo.
Contemporâneo e aconchegante.



APARTAMENTO TIPO

[301 ao 501]



APARTAMENTO 3 QUARTOS | 80,49 m²

- 1  Suíte Master
- 2  2 Semi Suítes
- 3  Cozinha americana
- 4  Sala para 2 ambientes
- 5  DCE
- 6  Varanda aconchegante
- 7  Lavabo

APARTAMENTO TIPO

[302 ao 502]

APARTAMENTO 2 QUARTOS | 62,86 m²



Suíte Master



Quarto



Cozinha americana



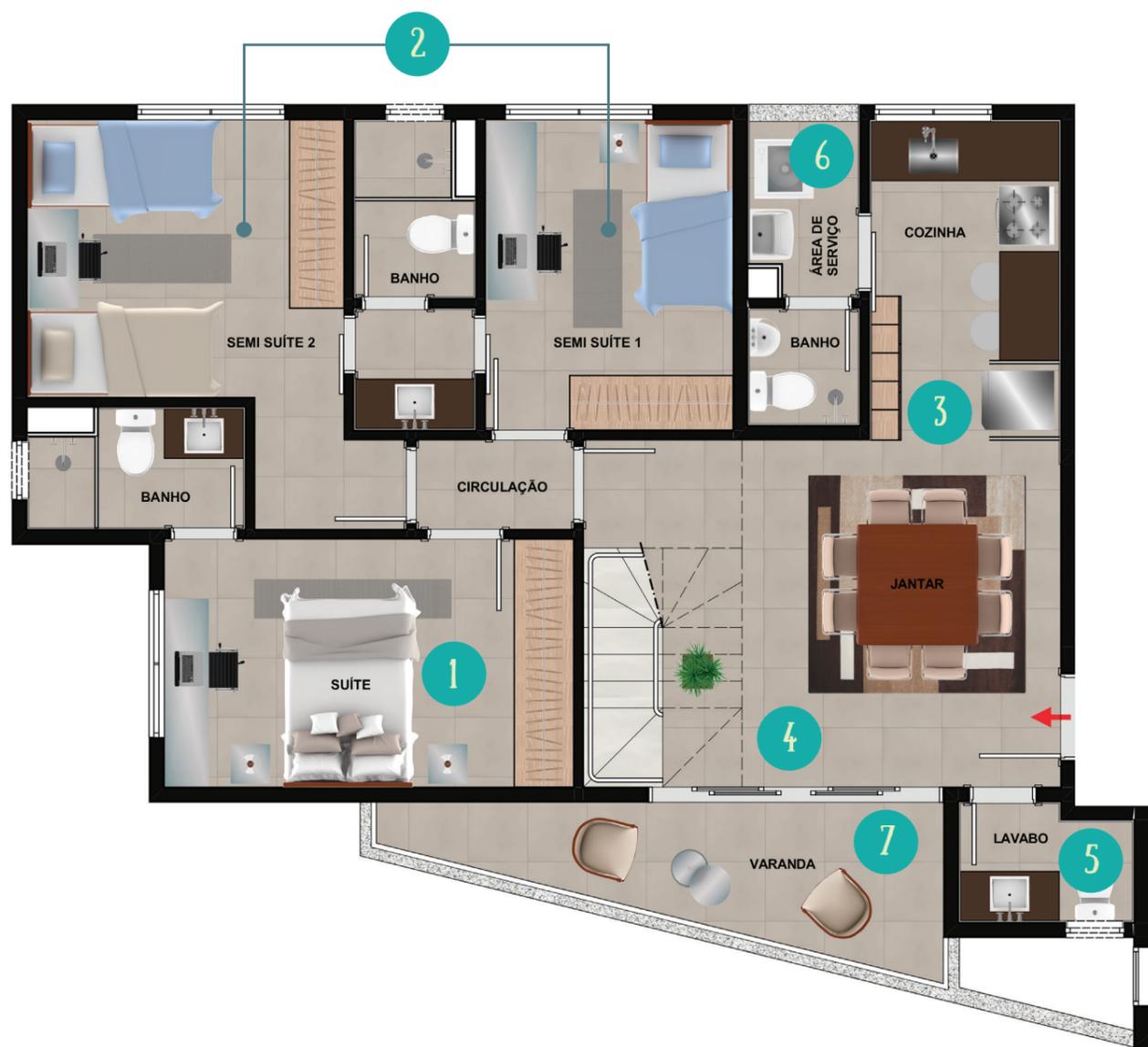
Sala para 2 ambientes



Varanda aconchegante



APARTAMENTO COBERTURA | 601
82,16 m² [Pavto Inferior]



1
Suíte Master

3
Cozinha americana

2
2 Semi Suítes

4
Espaçosa Sala de jantar

5
Lavabo

6
DCE

7
Varanda espaçosa

8
Sala de TV

9
Área Externa com
Gourmet e horta

APARTAMENTO COBERTURA | 601 [Pavto Superior]
21,61 m² [Área interna] + 54,76 m² [Área interna]



5
Lavabo

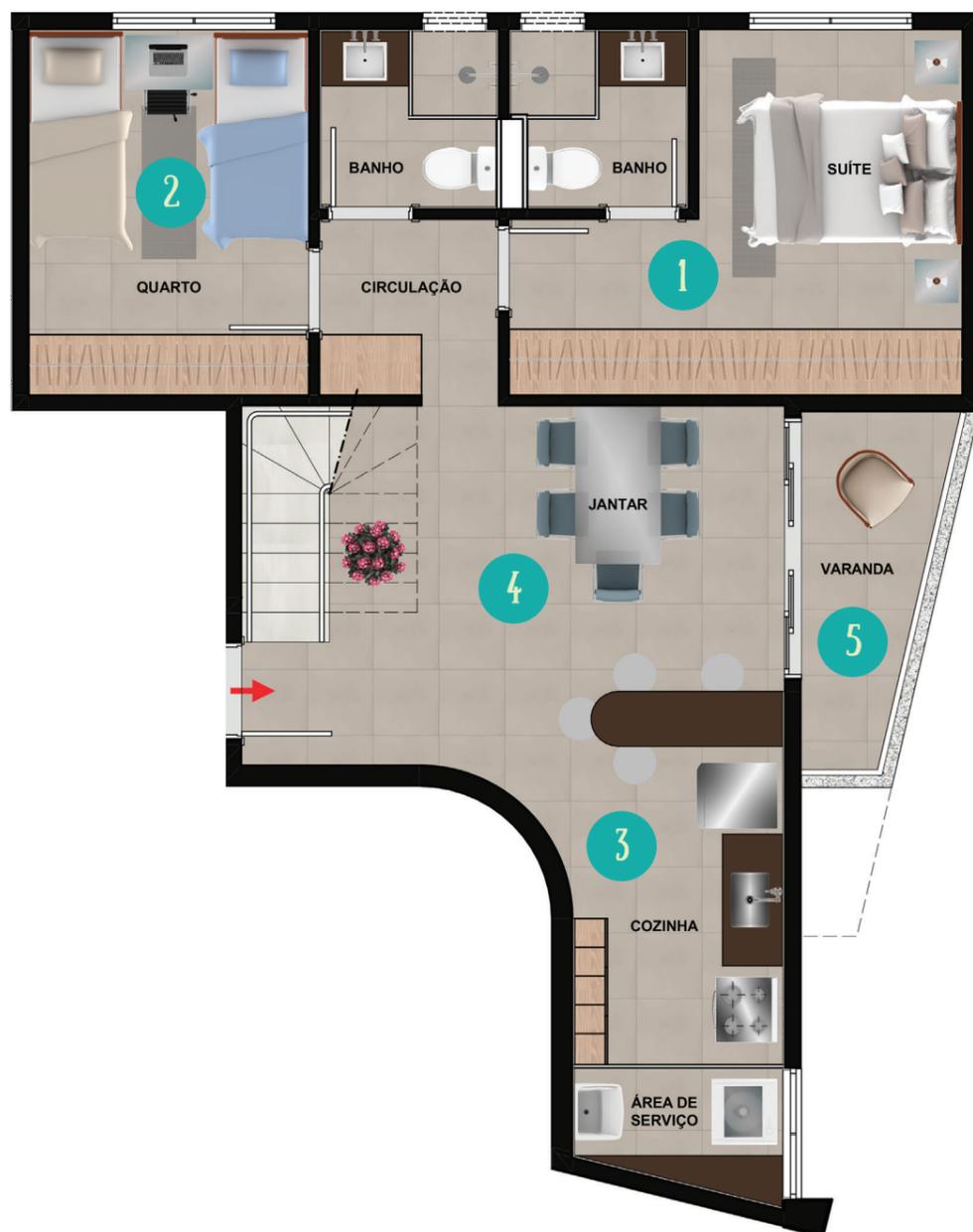
6
DCE

7
Varanda espaçosa

8
Sala de TV

9
Área Externa com
Gourmet e horta

APARTAMENTO COBERTURA | 602
62,86 m² [Pavto Inferior]



1 
Suíte Master

3 
Cozinha americana

2 
Quarto

4 
Espaçosa Sala de jantar

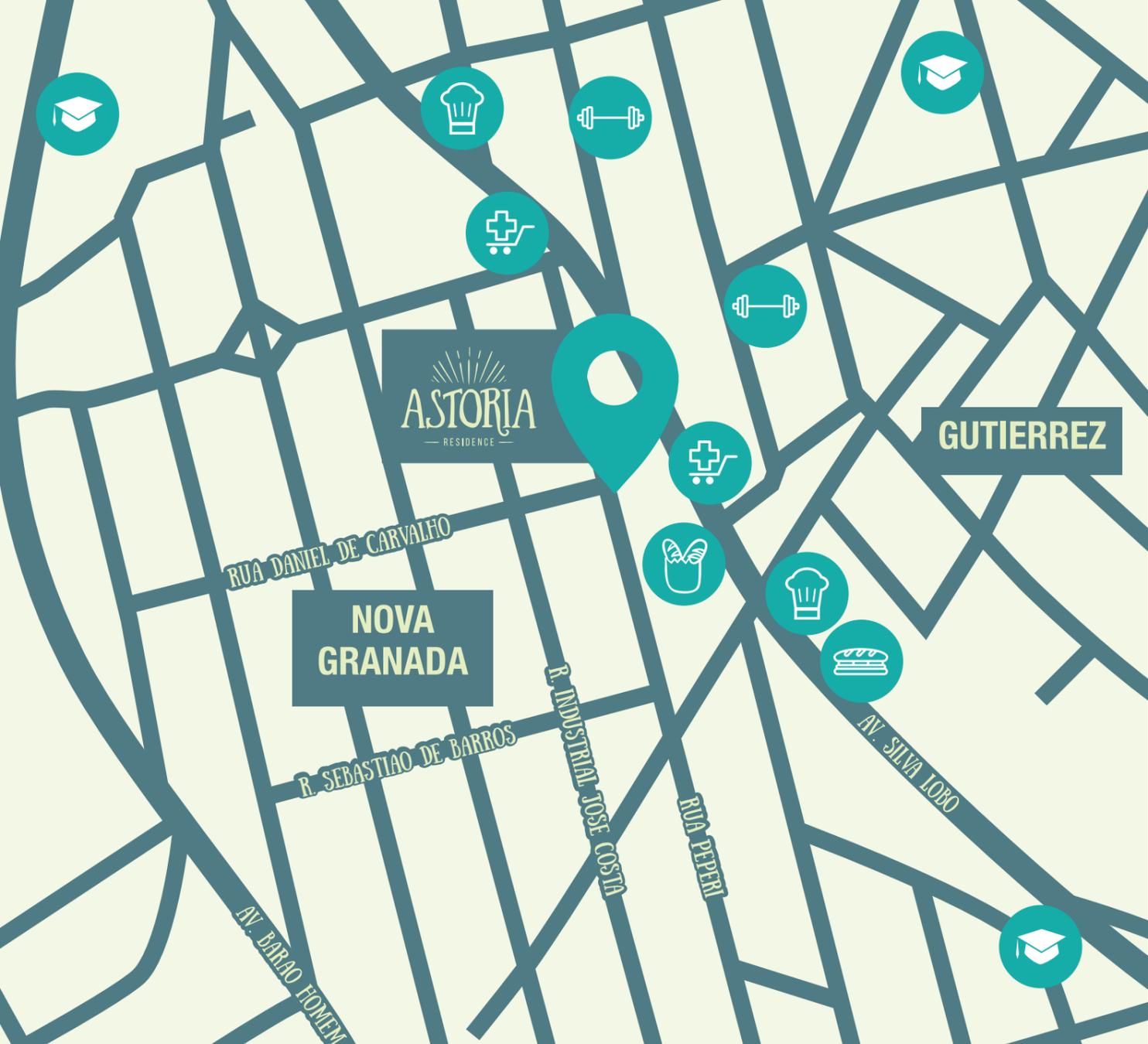
APARTAMENTO COBERTURA | 602 [Pavto Superior]
15,12 m² [Área interna] + 47,51 m² [Área interna]



5 
Varanda espaçosa

7 
Sala de TV

6 
Área Externa com horta



Restaurantes



Fast Food



Padaria



Academias



Farmácia



Instituições de Ensino

ASTORIA | RUA PEPERI | 201

TODAS AS ILUSTRAÇÕES SÃO REPRESENTAÇÕES ARTÍSTICAS, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES DE COR, TEXTURA, ACABAMENTO E COMPOSIÇÃO. MÓVEIS, EQUIPAMENTOS, ACESSÓRIOS E PAISAGISMO SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVOS E NÃO FAZEM PARTE INTEGRANTE DO IMÓVEL. OS MATERIAIS DE ACABAMENTO CONSTANTES DO MEMORIAL DESCRITIVO ANEXO AO CONTRATO PREVALECEM SOBRE ESTAS ILUSTRAÇÕES.